

Land Laws : Including Ceiling and other Land Laws - (2007)

नोट- खण्ड 'अ' से तीन, खण्ड 'ब' से एक तथा खण्ड 'स' से एक प्रश्न करना अनिवार्य है। सभी प्रश्नों के अंक समान हैं।

Attempt three questions from Section A, one question from Section B and one question from Section C compulsorily. All questions carry equal marks.

खण्ड-अ (Section-A)

1. मध्यप्रदेश भू राजस्व संहिता, 1959 की प्रमुख विशेषताओं का उल्लेख करते हुए समझाइए कि क्या वर्तमान परिप्रेक्ष्य में यह कृषकों के हित में है? समझाइए।
Discussing the chief characteristics of the M.P. Land Revenue Code explain whether in the present context the code is in the interest of the Agriculturists? Discuss.
2. शासकीय पट्टाधारी के अधिकारों एवं कर्तव्यों का वर्णन कीजिए।
Discuss the rights and duties of a Government lessee.
3. निम्नलिखित पर संक्षिप्त लेख लिखिए :
(i) निस्तार पत्रक; (ii) वाजिबुल अर्ज
Write a short essay on the following :
(i) Nistar Patrak; (ii) Wajibul Arz
4. राजस्व मण्डल के गठन तथा क्षेत्राधिकार का वर्णन कीजिए।
Describe the composition and jurisdiction of Board of Revenue.
5. उन परिस्थितियों का वर्णन कीजिए जिनमें भूस्वामी अपनी भूमि पट्टे पर दे सकता है एवं अनाधिकृत पट्टे के परिणाम समझाइए।
Describe the circumstances in which a Bhoomiswami can give his land on lease and state the consequences of unauthorised lease.

6. भूमि के व्यपवर्तन की परिभाषा दीजिए और उसकी प्रक्रिया समझाइए।
Define diversion of land and explain its procedure.

खण्ड-ब : Section-B

7. किसी व्यक्ति या परिवार द्वारा धारण की जा सकने वाली अधिकतम भूमि सीमा का मध्यप्रदेश कृषि खतों की अधिकतम सीमा अधिनियम के अनुसार विवरण दीजिए।
Write the maximum extent of land to be held by a person or family under the M.P. Ceiling on Agriculture Holdings Act.
8. अधिशेष भूमि निर्धारण के लिए निर्धारित भूमि विधि की प्रक्रिया का वर्णन कीजिए।
State the procedure of law prescribed for the determination of surplus land.

खण्ड-स (Section-C)

9. निम्नलिखित में से किन्हीं दो पर संक्षिप्त टिप्पणियाँ लिखिए :
(i) आवास (ii) भवन स्वामी (iii) मानक भाड़ा
(iv) उप-भाड़ेदार
Write short notes on any two of the following :
(i) Accommodation; (ii) Landlord
(iii) Standard rent; (iv) Sub-tenant
10. मध्यप्रदेश आवास नियंत्रण अधिनियम, 1961 के उद्देश्यों का उल्लेख करते हुए किरायेदार/ भाड़ेदार के प्रति भवन स्वामी के कर्तव्यों का वर्णन कीजिए।
Discussing the objects of M.P. Accommodation Control Act, 1961, describe the duties of landlord towards tenant.